

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Naš broj: 1753

Pravna stvar: St-141/2019 - 73

Stečajni dužnik: MAKAR GRADNJA d.o.o. u stečaju
OIB: 66077752921
114. brigade 10, Split
zastupan po stečajnom upravitelju Tihani Majić

**PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI DONOŠENJA RJEŠENJA O NASTAVKU POSTUPKA RADI
NAKNADNE DIOBE I UPISA STEČAJNE MASE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku posl.br. St-141/2019 od 7. Srpnja 2021. godine obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom MAKAR GRADNJA d.o.o. u stečaju.

Stečajni dužnik MAKAR GRADNJA d.o.o. u stečaju vlasnik je nekretnine upisane u zk.ul. br 515 k.o. Makarska – Makar, čest.br. 612/2 – Ul. M. Marulića, maslinik površine 2939 m². Na nekretnini postoji upisano različno parvo u korist BANKA SPLITSKO – DALMATINSKA d.d., OIB 25351138943.

Dokaz: zk izvadak 515 k.o. Makarska – Makar

U stečajnom postupku nije bilo moguće unovčenje predmetne nekretnine zbog upisane zabilježbe spora koji se vodio kod Trgovačkog suda u Splitu posl.br. P-88/2018 (ranije Općinski sud u Splitu P-45/2018). Tužitelj SEM 1986 d.d. povukao je tužbu te je zabilježba spora brisana u zemljišnim knjigama.

Dokaz: Rješenje Trgovačkog suda u Splitu posl.br P-249/2022
zk izvadak 515 k.o. Makarska – Makar

Kako su se stvorili uvjeti za prodaju nekretnine opterećene različnim pravom te će u ista biti prodavana u okviru stečajnog postupka, to stečajni upravitelj predlaže sudu temeljem čl. 289 Stečajnog zakona odrediti nastavak postupka radi naknadne diobe jer je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu te odrediti upis stečajne mase u sudski registar.

U Splitu, 26/04/2022/ godine

Tihana Majić, stečajni upravitelj

**Tihana
Majić**

Digitalno potpisao: Tihana Majić
DN: c=HR, o=HRVATSKA ODVJETNIČKA
KOMORA, 2.5.4.97=VATHR-97760500066,
ou=Signature, sn=Majić,
givenName=Tihana,
serialNumber=PNOHR-43035003321,
cn=Tihana Majić
Datum: 2022.04.26 10:09:50 +02'00'



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 26.04.2022. 08:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Broj ZK uložka: 515

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2291/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	612/2	UL. M. MARULIĆA MASLINIK			2939 2939	
		UKUPNO:			2939	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11. Vlasnički dio: 1/1		
	MAKAR GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 66077752921, ULICA 114. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE 10, 21000 SPLIT	
11.2	Zaprimljeno 17.04.2019.g. pod brojem Z-1751/2019 Prvenstveni red upisa: Z-38961/2018 ZABILJEŽBA, rješenja o prodaji nekretnine Trgovačkog suda u Splitu 18 St-1795/2016-37 od 04.10.2018.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5. Na suvlasnički dio: 11			
5.1	Zaprimljeno 17.04.2019.g. pod brojem Z-1751/2019 Prvenstveni red upisa: Z-3751/2013 Prim. 15.listopada 2010. Z-2917/10 Na temelju Ugovora o kreditu br. 23-1325 sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) zaključenog u Splitu 06. listopada 2010.god. solemniziranog pod br. OV-21787/10 dana 07.listopada 2010.god.,uknjižuje se pravo zaloga na teret 1/5 dijela zk.vlasnika SEM 1986 d.d. Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od jedanmilijunkuna s ugovorenim naknadama i troškovima i promjenjivom kamatom u visini od 9 % godišnje, za korist: BANKA SPLITSKO-DALMATINSKA DD, OIB: 25351138943, SPLIT, 114. BRIGADE 9.	1.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 11			
6.1	Zaprimljeno 17.04.2019.g. pod brojem Z-1751/2019 Prvenstveni red upisa: Z-3803/2014 Zaprimljeno 28.11.2014. broj Z-3803/14 Temeljem Ugovora o kreditu od 26. studenog 2014.g. ovjerenog kod javnog bilježnika Boško Jurišić u Solinu pod br.OV- 9479/14, uknjižuje se pravo zaloge na teret 1/5 dijela č.zem.612 maslinjak Z.U.515 K.O.Makarska-Makar u vlasništvu Makar gradnja d.o.o., za iznos od 2.000.000,00 KN u protuvrijednosti od 260.864,89EUR-a uz ugovorene kamate, naknade i troškove i spp, te sve ostale uvjete iz Ugovora, u korist: BANKA SPLITSKO-DALMATINSKA DD, OIB: 25351138943, SPLIT, 114. BRIGADE 9.	2.000.000,00 KN	
7. Na suvlasnički dio: 11			
7.1	Zaprimljeno 17.04.2019.g. pod brojem Z-1751/2019 Prvenstveni red upisa: Z-363/2015 Zaprimljeno 09.02.2015. broj Z-363/15 Na temelju Ugovora o kreditu broj 23-1556,sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava koji je ovjeren kod javnog bilježnika u Makarskoj pod brojem OV-503/15.,uknjižuje se pravo zaloge-na teret 1/5 dijela čest.zem.612,ZU-515,u vlasništvu Makar Gradnje d.o.o.,Split,u svrhu osiguranja kredita za iznos od 4.173.607,61 kuna,u protuvrijednosti u EUR-a,sa pripadajućim kamatama iz ugovora i s.p.p.do naplate za korist: BANKA SPLITSKO-DALMATINSKA D.D.SPLIT, 114. BRIGADE 9, OIB: 25351138943	4.173.607,61 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.04.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 124749/2022



Kontrolni broj: 11230465ae6cebd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unoseći kontrolni broj. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
21000 SPLIT, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 10 P-249/2022-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Ivani Madunić, u pravnoj stvari tužitelja SEM 1986 d.d., Split, 114. brigade 10, OIB: 18428856047, kojeg zastupa punomoćnica Anita Juretić, odvjetnica iz Odvjetničkog društva Ivančević & partneri j.t.d. iz Splita, protiv tuženika MAKAR GRADNJA d.o.o. u stečaju, Split, 114. brigade 10, OIB: 66077752921, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Tihana Majić iz Osijeka, radi isplate (v.p.s. 10.000,00 kn), 6. travnja 2022.

riješio je

I Nastavlja se postupak prekinut rješenjem suda od 28. svibnja 2018.

II Utvrđuje se da je tužitelj povukao tužbu.

Obrazloženje

1. Dana 28. svibnja 2018. sud je donio rješenje kojim je utvrdio prekid postupka u ovoj pravnoj stvari budući je nad tuženikom otvoren stečaj, a sve sukladno odredbi članka 2012. točka 5. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 57/11, 25/13, dalje ZPP-a).

2. Podneskom zaprimljenim kod suda dana 3. ožujka 2022. i 1. travnja 2022. tužitelj je obavijestio ovaj sud kako povlači tužbu u predmetnoj pravnoj stvari.

Dokument je elektronički potpisan:
IVANA MADUNIĆ

Vrijeme potpisivanja:
06-04-2022
09:17:34

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU
2.5.4.97=#130D4852339083432323937393236
L=SPLIT
S=MADUNIĆ
G=IVANA
CN=IVANA MADUNIĆ



287

3. Kako citirani podnesak tužitelja predstavlja prijedlog za nastavak postupka, to je temeljem odredbe članka 212. stavak 6. ZPP-a odlučeno kao u točki I. Kako je istim podneskom tužitelj povukao tužbu, to je temeljem odredbe članka 193. stavak ZPP-a odlučeno kao u točki II. izreke ovog rješenja.

U Splitu, 6. travnja 2022.

S U D A C

Ivana Madunić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, putem ovog suda, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja, u 3 primjerka.

DNA:

- punomoćniku tužitelja;
- tuženiku;
- u spis

Broj zapisa: **eb309-0971a**

Kontrolni broj: **02d77-24af2-fc2ae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IVANA MADUNIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.